

ข้อบัญญัติ
องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง

เรื่อง
การลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. 2550

องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง ตำบลสันกลาง
อำเภอสันกำแพง จังหวัดเชียงใหม่

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง
เรื่อง การลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ.2550

.....

หลักการ

กำหนดจำนวนเนื้อที่สำหรับลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาประเมินภาษีบำรุงท้องที่

เหตุผล

โดยที่พระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.2537 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม ถึง พ.ศ.2542) มาตรา 71 กำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลอาจออกข้อบังคับตำบล เพื่อใช้บังคับในตำบลได้เท่าที่ไม่ขัดต่อกฎหมาย หรืออำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบล องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางจึงได้ออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง เรื่อง การลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2550 เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตตำบลสันกลาง

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตำบลสันกลาง
เรื่อง การลดหย่อนและการยกเว้นหรือลดภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. 2550

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 71 แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.2537 (รวมทั้งที่ได้อแก้ไขเพิ่มเติม ถึง พ.ศ.2542) และมาตรา 22(1) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508(และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึง ฉบับที่ 3 พ.ศ.2543) องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง จึงออกข้อบัญญัติไว้ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง และนายอำเภอสันกำแพง ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง เรื่อง การลดหย่อนและการยกเว้น หรือ ลดภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2550”

ข้อ 2 ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผยที่สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางแล้ว 15 วัน

ข้อ 3 บรรดาข้อบังคับ ระเบียบและคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือขัดแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ 4 บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางและใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตนหรือประกอบกิจกรรมของตนให้ลดหย่อนได้สามไร่

ตามวรรค 1 การประกอบกิจกรรมให้หมายความรวมถึงการทำนา การปลูกไม้ล้มลุก แต่ไม่หมายความรวมถึงการปลูกไม้ยืนต้น

ที่ดินที่สามารถลดหย่อนได้ให้หมายความรวมถึงที่ดินที่ได้ใช้ประโยชน์ตามวรรค 1 แต่ไม่หมายความรวมถึงที่ดินรกร้างว่างเปล่า

ข้อ 7 ในการที่องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง ให้บริการเก็บขยะมูลฝอย เพื่อนำไปกำจัดเจ้าของอาคารหรือเคหะสถานมีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางว่าด้วย เรื่อง การควบคุม การเก็บ ขน และกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย พ.ศ.2548

ข้อ 8 เจ้าของหรือผู้ครอบครอง อาคาร เคหะสถาน หรือสถานที่ใด ๆ ที่มีแหล่งน้ำที่อาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย จะต้องดูแลมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย

ข้อ 9 เจ้าของหรือผู้ครอบครอง อาคาร เคหะสถาน ต้องดูแลทำความสะอาดและเปลี่ยนน้ำในแจกัน ถ้วยรองขาตู้กับข้าว ภาชนะอื่น ๆ ที่มีน้ำขัง อย่างน้อยทุก 7 วัน หรือใส่สารที่ป้องกันการวางไข่ของยุงลายได้ และจัดให้มีฝาปิดตุ่มน้ำที่มีอยู่ในอาคารเคหะสถาน

ข้อ 10 ในกรณีที่องค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางได้จัดเจ้าหน้าที่ไปทำการกำจัดยุงในอาคาร หรือเคหะสถานหรือสถานที่ใด ๆ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เคหะสถานนั้น จะต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกตามสมควร

ข้อ 11 ผู้ใดฝ่าฝืน ข้อ 5 ข้อ 6 และข้อ 7 ต้องระวางโทษตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 73 วรรคสอง

ข้อ 12 ผู้ใดฝ่าฝืนข้อ 8 ข้อ 9 และข้อ 10 ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท

ข้อ 13 ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลสันกลางรักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกกฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(นายสมศักดิ์ จินสกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสันกลาง

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

(นายสุรชัย จงรักษ์)

นายอำเภอสันกำแพง

วันที่...เดือน...พ.ศ....